

河南省新华书店发行集团有限公司 2023 年度物业服务项目

中标候选人公示

河南省机电设备国际招标有限公司受河南省新华书店发行集团有限公司的委托，就河南省新华书店发行集团有限公司 2023 年度物业服务项目进行国内公开招标采购，按规定程序进行了开标、评标，现就本次招标的评标结果公示如下：

一、项目名称及项目编号：

1.1 项目名称：河南省新华书店发行集团有限公司 2023 年度物业服务项目

1.2 项目编号：FXJTZB-2022-012

二、项目概况与招标范围：

2.1 招标范围：本次招标主要内容为发行集团本部南北院、示范经营性门店以及新华书店幼儿园等单位的保安、保洁、消防及供电值班等服务等。

2.2 资金来源：自筹资金，已落实

2.3 预算金额：2733600.00 元

2.4 服务地点：招标人指定地点。

2.5 服务期：自签订合同之日起 1 年

2.6 质量要求：满足国家、行业规范及达到招标文件服务内容及要求的规定。

三、公告媒体：

2022 年 12 月 07 日在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中招联合招标采购平台》、《河南省新华书店发行集团有限公司官网》发布本项目招标公告。

四、开标信息：

4.1 开标日期：2022 年 12 月 28 日 14 时 30 分（北京时间）

4.2 开标地点：郑州市商都路 31 号新华书店广场 B 座中招联合招标采购平台四楼第二开标室

五、评审信息

5.1 评审日期：2022 年 12 月 28 日 15 时 00 分（北京时间）；

5.2 评审地点：郑州市商都路 31 号新华书店广场 B 座中招联合招标采购平台五楼第十二评标室；

六、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人均响应招标文件要求的资格能力条件

七、评标结果：

第一中标候选人：河南圆方物业管理有限公司

投标报价：2658000.00 元

投标质量：满足国家、行业规范及达到招标文件服务内容及要求的规定

服务期：自签订合同之日起 1 年

第二中标候选人：郑州昆仑物业管理有限公司

投标报价：2660400.00 元

投标质量：满足国家、行业规范及达到招标文件服务内容及要求的规定

服务期：自签订合同之日起 1 年

第三中标候选人：河南咏春物业服务有限公司

投标报价：2686800.00 元

投标质量：满足国家、行业规范及达到招标文件服务内容及要求的规定

服务期：自签订合同之日起 1 年

八、本次招标联系事项：

招标人：河南省新华书店发行集团有限公司

地 址：郑州市商都路 31 号新华书店广场 A 座 408 室

联 系 人：孙老师

联系电话：0371-87525077

代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司

联系人：王先生

联系电话：0371-65528803

邮箱：zhaobiao0001@126.com

地址：郑州市东明路 187 号金成大厦 B 座 10 楼 111 房间

监督部门：河南省新华书店发行集团有限公司纪检监察审计部

电 话： 0371-87525087

公示期三天，各投标人对评标结果有异议的，应在公示期内，以书面形式向招标人提出质疑（加盖单位公章且法人签字，质疑函的内容应包含：具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求、事实依据、必要的法律依据等），由法定代

表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖公章）及本人身份证件（原件及复印件）一并提交（邮寄、传真件不予受理），并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

2022年12月28日