

## 河南省新华书店发行集团有限公司

### “书言书语”鑫苑鑫城校区装饰装修工程项目竞争性磋商公告

中兴豫建设管理有限公司受河南省新华书店发行集团有限公司的委托，就河南省新华书店发行集团有限公司“书言书语”鑫苑鑫城校区装饰装修工程项目进行竞争性磋商采购，欢迎符合相关条件的供应商参加本次竞争性磋商采购活动。

#### 一、采购项目名称及编号

1.1 项目名称：河南省新华书店发行集团有限公司“书言书语”鑫苑鑫城校区装饰装修工程项目

1.2 采购编号：FXJTJC-2023-003

#### 二、采购项目简要说明

2.1 预算金额：575000.00 元人民币。

2.2 最高限价：575000.00 元人民币。

2.3 采购内容：拆除工程；新建校区大门、接待台、钢木楼梯；新建隔墙、吊顶、墙面吸音板、墙面软包；墙面乳胶漆；PVC 地板铺设及讲台制作安装；卫生间改造；水电、照明、网络、监控改造，详细建设内容见第四章采购项目需求及有关要求。

2.4 计划工期：30 日历天。

2.5 质量标准：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准。

#### 三、供应商资格要求

3.1 资格条件：供应商须具有独立法人资格，具有有效的营业执照，具有建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

3.2 项目经理要求：拟派项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证 B 类（在有效期内），且无在建项目（提供承诺书），提供与投标人签订的有效的劳动合同及 2022 年 1 月 1 日以来任意连续 6 个月由投标人缴纳的社保证明材料；

3.3 业绩要求：供应商须至少提供一项 2020 年 1 月 1 日以来（提供合同协议书，以合同签订日期为准）的类似项目业绩；

3.4 信誉要求：

3.4.1 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力、完善的售后服务体系，并在人员、设备、资金等方面具有相应的专业能力（书面声明，格式见附件）；

3.4.2 供应商应遵守国家有关的法律、法规和政策，最近三年内，在经营活动中没有重大违法、违纪行为，无被行业主管部门或行业协会处以重大违规记录或列入不良企业黑名单（书面声明，格式见附件）；

3.4.3 供应商（包括企业、法定代表人）无行贿犯罪记录，须提供中国裁判文书网查询截图，将查询结果网页打印并加盖公章，投标人最近三年内有行贿犯罪记录的将被取消投标资格；查询指南：进入网站首页注册登录→点击高级搜索→打开案由→选择刑事案由→贪污贿赂罪→选择

“单位行贿罪”，在“当事人”一栏输入单位全称进行查询，选择“行贿罪”，在“当事人”一栏输入法定代表人姓名进行查询；

3.4.4 供应商（包括企业、法定代表人、委托代理人）信用良好，须提供“信用中国”网站查询截图，将查询结果网页打印并加盖公章。投标人被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单和重大税收违法失信主体的，法定代表人、委托代理人被列入失信被执行人名单的不得参与本项目投标；查询指南：①通过“中国执行信息公开网”-“失信被执行人”查询企业；②通过“信用中国”网站“信用服务”-点击相应的“严重失信主体名单、失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单和重大税收违法失信主体”输入单位全称进行查询；③进入网站首页→打开“个人信用”→点击相应的“失信被执行人名单查询”输入法定代表人、委托代理人姓名及身份证号进行查询；

3.4.5 本次招标不接受联合体投标，具有投资参股、控股、股东交叉的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或法定代表人、单位负责人为同一个人的两个及两个以上法人，不得同时对同一项目报名。若出现上述情况，先报名者为有效投标申请人（提供加盖供应商公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、所有股东或投资人信息）

注：开标当天代理公司对各供应商信用情况进行查询，即时查询结果作为最终资格审查依据，若代理公司查询到供应商有相关负面信息的，则取消该单位本次投标资格。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

#### 四、竞争性磋商文件获取信息

4.1 凡有意参加供应商，请将以下资料加盖公章的扫描件（pdf 格式）发送至代理机构邮箱 596797580@qq.com；对于审核合格的潜在供应商，代理机构将以邮件形式发放电子磋商文件；

①法定代表人身份证明或授权委托书；

②营业执照、资质证书、安全生产许可证；

③项目经理证书、无在建承诺书、劳动合同及社保证明；

④类似项目业绩合同；

⑤书面声明、中国裁判文书网查询记录、信用中国查询记录、全国企业信用信息公示系统查询记录。

4.2 文件获取时间：2023 年 4 月 26 日至 2023 年 5 月 6 日（法定节假日、公休日除外），每日上午 8:30-11:30，下午 14:30-17:30（北京时间，下同）；

4.3 磋商文件费：500 元/份。

#### 五、磋商响应文件递交信息

5.1 磋商响应文件的递交截止时间：2023 年 5 月 10 日 9 时 30 分（北京时间）。

5.2 磋商响应文件的递交地点：郑州市农业东路如意西路交叉口建业总部港 D 座 501。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

#### 六、发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服

务平台》、《河南省新华书店发行集团有限公司官网》、《中兴豫建设管理有限公司》上同时发布。

#### 七、本次磋商联系事项

采购人：河南省新华书店发行集团有限公司

地 址：郑州市经开区第三大街186号

联系人：覃先生

联系电话：0371-87525008

采购代理机构：中兴豫建设管理有限公司

地 址：郑东新区农业东路与如意西路交叉口建业总部港D座501

联 系 人：葛先生 卞女士

电 话：0371-86258833 86258835

电子邮件：596797580@qq.com

2023年4月26日